

# **Zrušení schůze 18. 12. 2024**

## **jako pokračování schůze konané 28. 11. 2024**

Na schůzi Bytového družstva Palackého konané dne 28. 11. 2024 bylo z důvodu diskuze nad obsahem stanov SVJ domluveno pokračování schůze na den 18. 12. 2024 v 18:00 hodin.

Na členské schůzi bytového družstva byl mylně pochopen obsah navazujícího jednání, které nebylo, na rozdíl od původních představ, svoláno jako Shromáždění vlastníků SVJ, ale stalo se jen neformální diskuzí nad obsahem stanov SVJ a dalších věcí spojených s činností výboru SVJ. Na 18. 12. 2024 bylo sice dojednáno pokračování, ale opět jen neformálně a protože výbor SVJ nehodlá na tento termín svolat Shromáždění vlastníků je tato schůzka zbytečná.

Vysvětlení k potřebě schválit změnu stanov co možná nejdříve (původně zamýšleno 18. 12. 2024):

### **Společenství vlastníků Palackého 374, 375, 376, 377, 378, Pražská 394, Růžová 379 a 393, Trutnov**

bylo v souladu s ustanovením §1200 občanského zákoníku založeno jediným čelem – Bytovým družstvem Palackého a stanovy společenství byly schváleny tímto, v daný moment, jediným členem.

Současní vlastníci bytových jednotek se stali členy SVJ podpisem kupní smlouvy u MUDr. Mourové a tudíž neměli možnost se dosud ke stanovám vyjádřit. V aktuální verzi byly však shledány formální nedostatky a někteří členové podali návrhy na změny. Z tohoto důvodu je třeba projednat změnu stanov SVJ na shromáždění vlastníků, to je ovšem z rozhodnutí výboru SVJ plánováno na 1. čtvrtletí roku 2025.

Bytové družstvo Palackého má v rámci SVJ stejné postavení jako každý jiný člen. Tzn. že samo o sobě nemá pravomoc svolat Shromáždění s programem projednat stanovy.

**Na základě pověření ze schůze 28. 11. 2024 na zapracování připomínek členů SVJ ke stanovám vypracovala paní Ing. Fišerová verzi stanov, která je k dispozici na stránkách bytového družstva: [www.bdpalackeho.cz](http://www.bdpalackeho.cz)**

Jakékoli záležitosti týkající se SVJ diskutované dne 28. 11. 2024 jsou z pohledu SVJ irelevantní.

**Pro zajištění všech právních korektur bude svoláno Shromáždění SVJ v nejbližším možném termínu navrženém předsedou výboru SVJ pravděpodobně 22. 1. 2025**

**V Trutnově dne 9. 12. 2024**

Za BD Palackého J. Chrástek